ご成約の方はご成約金額に応じてTポイントが貯まる!
お見積りを依頼して頂いただけでもTポイントをプレゼント!
T-POINT

5つの安心

家をリフォームしたい!だけど初めての業者さんは何だか不安…という方へ

安心して任せられる会社にやっと巡り逢えた!

と言ってもらえるようなご提案・工事をいたします。

- 見積りは無料
- ご相談だけなら匿名でもOK
- 板金職人や大工など自社スタッフがいる工事会社です
- リピート率は70%以上 (2019年12月末現在)
- ホームセンター指定工事会社でありセキスイアフターメンテナンス店に指定されている会社です

大阪狭山市 大阪狭山郵便局にて

屋根・外壁工事の相談会

AM10:00 ~ PM4:00

6月開催日 6月27日(月)

6月 June

日	月	火	水	木	金	土
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30		

7月開催日 7月25日(月)

7月 July

日	月	火	水	木	金	土
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

8月開催日 8月22日(月)

8月 august

日	月	火	水	木	金	土
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

※屋外で開催となる場合があり、雨天の際は中止にさせていただくことがあります。※このイベントは大阪狭山郵便局主催のものではございません。

リフォームの 株式会社 三和住建

0120-26-3008

■大阪営業所〒546-0031 大阪市東住吉区田辺4丁目2-7 ■松原営業所 〒580-0025 松原市北新町5丁目99-1 《土・日・祝も営業しております!》

《E-mail》info@sanwajyuken.com《ホームページ》http://www.sanwajyuken.com 三和住建 大阪

セキスイアフターメンテナンス指定店

どんな小さなことでも遠慮なくご相談ください!!

屋根

こんな経験・お悩みはありませんか？

しっくいやコーキングで瓦のズレ止めをしてもらった

瓦と瓦の間をコーキングで塞いでしまうことにより、空気が抜けにくくなり結露しやすくなる場合があります。結露すると屋根の下地を傷めることにつながります。

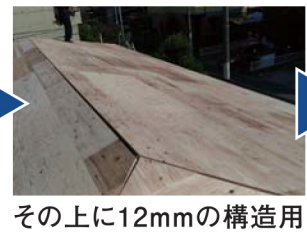
天井にシミが出来たポタポタと雨漏りしているような音がする

雨漏りではない可能性もありますが、もし雨漏りならば家にとって何ひとつ良いことはありませんので早めの修理をオススメします。

屋根工事のながれ

既存の瓦をめくっていきます。日本瓦の場合、50㎡ほどの屋根でも2.6トン以上の重量があります。

瓦と土をきれいに全て撤去します。



その上に12mmの構造用合板を固定していきます。

構造用合板の上に、防水シートを貼っていきます。

日本瓦の約1/7以下の重量になります。

50㎡で基本工事全て込み（のべ床坪数は約20坪相当）※ただし足場工事別途

MFシルキー

軽量ガルバリウム鋼板　メーカー25年保証

50㎡あたりの重量が0.25t

カラーベストからのカバー工法　税込 55万円

日本瓦からの葺き替え　税込 93.5万円

FSストーン

天然ストーンチップ＋軽量ガルバリウム鋼板　メーカー30年保証

50㎡あたりの重量が0.33t

カラーベストからのカバー工法　税込 60.5万円

日本瓦からの葺き替え　税込 99万円

S

天然ストーンチップ＋軽量ガルバリウム鋼板　メーカー30年保証

50㎡あたりの重量が0.33t

カラーベストからのカバー工法　税込 71.5万円

日本瓦からの葺き替え　税込 110万円

屋根のこんな修理もご相談ください！

①瓦のしっくい修理②雨樋の修理③屋根の塗替え④雨漏りの修理

壁

こんな経験・お悩みはありませんか？

壁にひび割れがある

ひび割れが大きくなると大規模な修理が必要になる可能性があります。早めの塗り替えをオススメします。

壁がふくれている

下地が悪くなっている可能性があります。範囲が拡がる前に早めに原因を調べてもらうことをオススメします。

サイディングの目地が割れている

目地は 10 年～15 年ごとにメンテナンスが必要です。放置しておくと雨漏りの原因になるので、同様の年数が経っているお家は注意してください。

窓廻りから雨漏りする

雨水が壁の中の柱などを伝い、窓から出てきている可能性があります。安易に判断せず専門家に調査してもらうことをオススメします。

壁工事のながれ

足場を組み、塗料が飛散しないように養生シートをかけます。

高圧洗浄機で外壁をしっかりと洗浄することで、塗料を下地に密着させます。その後、窓や玄関ドアなど塗料が付着して汚さないよう、丁寧に養生をしていきます。

下塗りはフィラー又は、シーラーを塗り、上塗りは2回塗ります。

細かい箇所や狭いところは小さなハケなどを使い、丁寧に仕上げていきます。

足場を解体してきれいに掃除をして完成です。

200㎡で基本工事全て込み（のべ床坪数は約30坪相当）※足場工事含む

DANシリコンセラ

水性シリコン系塗料

抜群の耐候性で美しい外観を維持します。ひび割れ追従能力に優れ、中性化防止に役立ちます。耐汚染性、透湿機能や防藻・防カビ機能があります。

税込 83.6万円

オーデフレッシュSi

水性シリコン系塗料

セラミックハイブリッドシリコン技術による、優れた耐久性と超低汚染性が美観を長く保ちます。バイオプロテクト効果による抗菌作用があり、藻やカビの繁殖を抑えます。

税込 92.4万円

パーフェクトトップ

水性ラジカル制御形ハイブリッド高耐性塗料

シリコングレードを超える非常に優れた耐久性があります。また、ポリマーが塗膜間の隙間を埋めるため高光沢もあります。防藻・防カビ機能も備え親水化技術により、雨だれ汚染から建物を守ります。

税込 96.8万円

壁のこんな修理もご相談ください！

①サイディング目地のやりかえ②モルタルひび割れ補修③塗装の膨れ④雨漏りの修理

お気軽にお問合せください　土・日・祝も営業しております！

0120-26-3008